

Gratis
waardebepaling!



HIPPIQUE.IMMO

Outstanding in equestrian properties!



HIPPIQUE.IMMO

Kopen of verkopen? Wij zijn er voor U!

Kopen

Als gepassioneerde paardenliefhebbers, wensen wij bij Hippique Immo dat U de juiste eigendom aankoopt, die past bij Uw budget of business of louter als investering. Het kan gaan om een huis met grond tot een zeer exclusief hippisch complex.

Wij bieden U:

- Jarenlange ervaring in hippisch en landelijk vastgoed
- Eerlijk advies
- Uitmuntende service en begeleiding
- Discretie
- Groot netwerk in de hippische wereld (van LGCT tot regionaal niveau)

Verkopen

Als verkoper kan U rekenen op onze discretie en kennis van de hippische vastgoedmarkt. Ons team belooft U alle inzet bij elke stap in het verkoopproces van Uw eigendom. Wij komen ter plaatse voor een kennismakingsgesprek, vervolgens maken wij een waardebeoordeling en bespreken samen met U een plan van aanpak. Van de eerste kennismaking tot aan de akte, staat ons team voor U klaar.

Ir. Inge Balliauw
Passionate breeder 'd'Arsouilles' horses



HIPPIQUE.IMMO

Selling a property? Buying a property? We are there for you!

Buy

As horse farm owners and equestrians, we want you to buy the right property, for your lifestyle, your business and your investment, from a small house with meadows until an exclusive farm.

We offer you:

- Long experience
- Honest advice
- Excellent service
- Discretion
- Broad network in the equestrian world (from LGCT to regional competition)

Sell

As a seller, you can count on our discretion and knowledge of the equestrian real estate market. Our team comes to you with an uncompromising commitment to ensure you are properly advised every step of the way.

From the first acquaintance till the deed, we are there for you!

Ir. Inge Balliauw
Passionate breeder 'd'Arsouilles' horses



HIPPIQUE.IMMO

Acheter ou vendre ? Nous sommes là pour vous!

Acheter

En tant qu'amoureux des chevaux, chez Hippique Immo, nous souhaitons que vous achetiez la bonne propriété, qui correspond à votre budget, à votre projet ou purement comme un investissement. Il peut s'agir d'une maison avec un beau terrain ou d'un complexe équestre exclusif.

Nous vous offrons:

- Des années d'expérience dans l'immobilier équestre et rural
- Des conseils avisés
- Prestations de qualité
- Discrétion
- Grand réseau dans le monde équestre (du LGCT au niveau régional)

Vendre

En tant que vendeur, vous pouvez compter sur notre discrétion et notre connaissance du marché immobilier équestre. Vous pouvez compter sur l'implication de notre équipe à chaque étape du processus de vente de votre propriété. Nous venons sur place pour une réunion de présentation, puis nous faisons une évaluation de votre bien et ensuite nous décidons ensemble du plan d'action .

De la première entrevue jusqu' à la signature de l'acte, notre équipe est à vos côtés.

Ir. Inge Balliau
Éleveur passionné de chevaux 'd'Arsouilles'

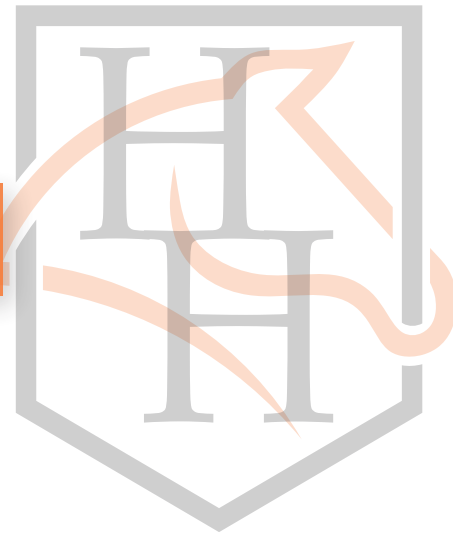
Publiciteit

Hippique Immo beschikt over een waaier aan advertentiemogelijkheden om Uw pand onder de aandacht van de juiste koper te brengen. Naast klassieke kanalen zijn we ook sterk in social media en gerichte advertising.

- Onze website: www.hippique.immo
- Flyer: 25.000ex per kwartaal
-  [Hippique.immo](https://www.facebook.com/Hippique.immo)
-  [@hippiqueimmo](https://www.instagram.com/hippiqueimmo)
- Equenews.be
- Horseman.be
- World of Showjumping
- Equibook
- Immowebbsites
- ...



EQUIBOOK





WEGENS SUCCES ZIJN WIJ OP
ZOEK NAAR **NIEUWE PANDEN!**

Gratis waardebeoordeling



HIPPIQUE.IMMO



New name, same service
STRONGER BRAND!





EPC: in aanvraag - Vg/Ag/Gmo/Gvkr/Gvv

Luxueuze woning met paardenaccommodatie op ca. 2,5ha in de Antwerpse Kempen



De eigendom omvat een prachtige woning met paardenaccommodatie. De ruime woning werd volledig gerenoveerd in 2013 in een landelijke stijl, met gebruik van luxematerialen zoals hout en blauwe steen. Het huis biedt een uitgeruste keuken met fornuis, een ruime leefruimte, 3 slaapkamers en 2 badkamers en in het aansluitend bijgebouw is er een bureau, wellnessgedeelte, en 2 ruime kamers. De accommodatie omvat een stalgebouw met 10 boxen, een zadelkamer, een wasplaats met solarium en een kleine ontvangstruimte.

Paardenaccommodatie:

Buitenpiste 35m x 55m
Stapmolen, langeercirkel en weide

Luxueus landhuis met zwembad en buitenpiste op ca. 1,5ha te Deinze



De eigendom situeert zich op een mooi perceel van ca. 1,5ha en omvat een ruime villa (2015) in landelijke stijl met carport, een verwarmd zwembad met poolhouse, een buitenpiste en weides. Vanuit de woning heeft u een prachtig zicht op de volledig in hout omheinde weides die voorzien zijn van enkele schuilhokken en de buitenpiste met eb- en vloedbodem.

Paardenaccommodatie:

Buitenpiste 35m x 55m
Weide met schuilstallen



EPC: 116 kWh/m²/jaar - UC: 2470846 - Vg/Wg/Gmo/
Gvkr/Gvv





EPC: 149 kWh/m²/jaar - UC: 2223347 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv

Huis met 2 vakantieverblijven en 1 zorgwoning op ca. 1ha te Beringen



De landelijke woning met 2 slaapkamer en aparte garage is goed onderhouden en heeft een mooi uitzicht op de achtergelegen weides. Naast de woning bevinden zich 2 ruime vakantieverblijven en een zorgwoning. Deze zijn zeer recent gebouwd (2017) met gebruik van duurzame materialen. Elk verblijf beschikt over een aparte slaapkamer en badkamer en een volledig uitgeruste keuken. Verder is er nog een polyvalente ruimte, een kantoorruimte en 2 grote opslagplaatsen aanwezig.

Accommodatie:

Opslagplaatsen
Weide

Charmante volledig gerenoveerde historische vierkantshoeve op ca. 1ha te Geldenaken



De eigendom biedt veel mogelijkheden door haar volume en ligging in woongebied en bestaat uit 4 vleugels rond een rechthoekige binnenplaats. De linker- en achtervleugel doen heden dienst als opslagruimte, maar kunnen voor verschillende doeleinden gebruikt worden. In de rechtervleugel bevindt zich het zeer ruime woongedeelte. Er is reeds een kleiner stalgebouw aanwezig. Verder is er ook een zeer ruim appartement. Deze eigendom heeft veel potentieel door haar ligging in woongebied (verschillende woonentiteiten mogelijk, kantoren, appartementen, B&B, feestzaal,...)

Paardenaccommodatie:

Weide



EPC: 242 kWh/m²/jaar - UC: 20210726010666 - Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gv





Ruime gezinswoning met paardenaccommodatie op ca. 1,7ha te Putte



De eigendom bestaat uit een recente, zeer ruime woning met 3 (4) slaapkamers, een achtergelegen omheinde tuin en paardenaccommodatie. Deze omvat 8 stallen met 2 aparte voederkamers en naastgelegen bevindt zich de eb- en vloed piste. Achteraan bevinden zich de weides.

Paardenaccommodatie:

Buitenpiste
Weide

20m x 40m

EPC: 181 kWh/m²/jaar - Vg/Ag/Gmo/Gvkr/Gvv

Luxury equestrian center with fully equipped for topsport on 2,3ha in Zoersel



The property contains a main building with a very luxury house, indoor and a barn with tack room. There are 2 adjacent barns. The magnificent outdoor has an olympic size and is surrounded by a racetrack. There is a beautiful guesthouse and 4 groomstudio's on the property. A covered walker, 13 grass paddocks and a lunging pen fulfill all your dreams.

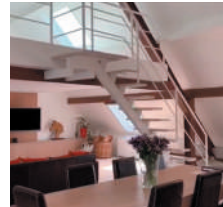
Accommodation:

Indoor	20m x 40m
Outdoor	50m x 80m
Grass paddocks	13
Covered walker	
Lunging pen	



EPC: 405 kWh/m²/jaar - UC: 0667327 - Vg/Wg/Gmo/
Gvkr/Gvv





EPC: 552 kWh/m²/jaar - UC: 2150518 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv

Riante villa met hippisch complex met binnen- en buitenpiste op ca. 2,9ha te Weelde (Ravels)



Het perceel van ca. 2,9ha omvat een ruime woning in L-vorm, opgedeeld in 2 woongelegenheden met verwarmd binnenzwembad, sauna en infraroodcabine, 19 paardenstallen, een binnen- en buitenpiste met professionele bodem, stapmolen, longgeercirkel en voldoende in hout omheinde weides.

Paardenaccommodatie:

Binnenpiste	20m x 36m
Buitenpiste	22m x 66m
Stapmolen	
Longeercirkel	
Weide	

Landeigendom met nieuwbouw en schuur met stallen op ca. 3,5ha te Waasmunster



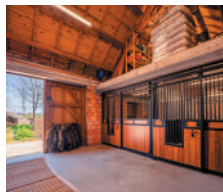
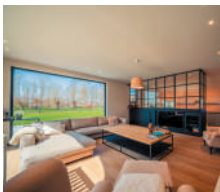
Deze landeigendom werd zeer recent opgetrokken op een perceel van ca. 3,5ha. Enkel de beste materialen werden gebruikt! De woning telt 3 slaapkamers en 3 badkamers. De schuur geniet van dezelfde afwerking als de woning. Daar vinden we een dubbele garage, die tevens dienst kan doen als ontvangstruimte/ feestzaaltje.

Paardenaccommodatie:

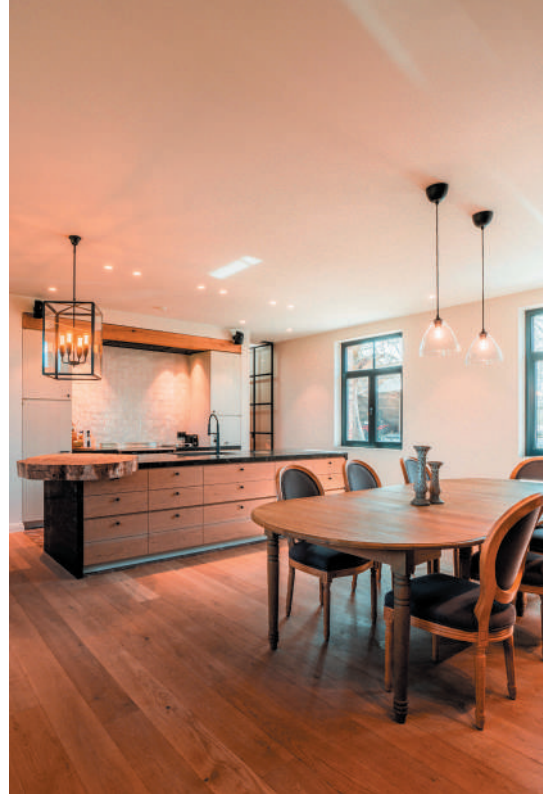
Weide



Op het eerste verdiep is een slaapvertrek ondergebracht. De schuur beschikt ook over 4 luxieuze boxen en voldoende opslagruimte. Op het terrein is er nog een bijkomend stalgebouw aanwezig en een te renoveren veldschuur. De weides zijn volledig omheind.



EPC: in aanvraag – Vg/Ag/Gmo/Gvkr/Gvv





Landhuis met paardenstallen en piste op ca. 3,5ha te Beringen



De eigendom omvat een ruime woning met buitenpiste en stallen op een perceel van ca. 3,5ha. De woning werd afgewerkt met materialen, zoals graniet, marmer, etc. en is voorzien van zonnepanelen, vloerverwarming en airco. Zo kan u van alle comfort genieten zonder dat er een hoge energierekening te verwachten is. De paardenaccommodatie heeft 9 stallen en beschikt over een buitenpiste naast mooie weides.

Paardenaccommodatie:

Buitenpiste
Longeercirkel
Weide

20m x 60m

EPC: 165 kWh/m²/jaar - UC: 2480239 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv

Bien équestre sur 1,2ha à Grez Doiceau



Situé sur Grez Doiceau, à 10 min de la E411 et E40. Le bien consiste en une charmante maison avec 3 chambres et une salle de bain. La maison héberge un petit appartement avec kitchenette et une chambre séparée. Le tout est complété avec un espace séparé pour profession libérale ou autre. Les installations équestres se composent d'un hall avec 15 boxes spacieux, douche, sellerie, piste intérieure, piste extérieure, les deux avec sols professionnels et prairies clôturées.

Accommodation équestre:

Piste intérieure	20m x 40m
Piste extérieure	40m x 43m



EPC: 387 kWh/m²/jaar - UC: 20140416014369 – Vg/
Ag/Gmo/Gvkr/Gvv





Landelijke woning op ca. 50 are in zeer groene omgeving te Bazel



De eigendom is zeer rustig gelegen midden in het groen, en toch vlakbij Antwerpen en omvat een mooie woning, gerenoveerd in 2012 en een bijgebouw bestaande uit garage en opslagplaats. Het landhuis is omgeven door een prachtig aangelegde tuin en voldoende terrassen. De woning omvat een landelijk ingerichte leefruimte, voorzien van parketvloer, een ingebouwde houtkachel en geeft een prachtig zicht over de tuin. De open keuken in landelijke stijl is volledig ingericht met toestellen en voorzien van een aparte eethoek. De opslagplaats is geïsoleerd en kan voor vele doeleinden dienen.

Accommodatie:

Mogelijkheid tot 4 boxen

EPC: 483 kWh/m²/jaar – UC: 2332152 – Vg/Ag/
Gmo/Gvkr/Gvv

Pensionstal met woonhuis, pistes, stallen en weide op ca. 4ha te Beveren-Waas



De eigendom omvat een landelijk gerenoveerde woning, een volledig uitgeruste paardenaccommodatie bestaande uit 2 binnenpistes, buitenpiste, ca. 50 stallen en voldoende weides. De woning, kenmerkend door haar hoogwaardige afwerking en hoge plafonds, heeft 4 slaapkamers (meer mogelijk). Er is ook een naastgelegen kangoeroewoning. Alle pistes zijn voorzien van geopad. Achteraan bevinden zich de weides met 4 loopstallen.

Paardenaccommodatie:

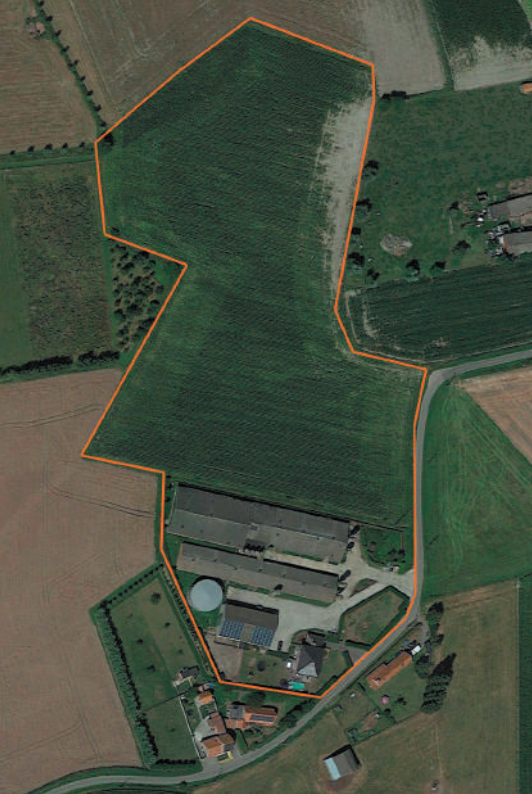
Binnenpistes 20m x 55m
18m x 50m

Buitenpiste en weides



EPC: 750 kWh/m²/jaar - UC: 2357828 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv





Woning met loods en stallen op ca. 3,5ha te Oudenburg



De eigendom te Oudenburg omvat een leuke gezinswoning, multifunctionele loods, 2 varkensstallen en weide. De woning (2000) omvat ruime leefruimtes op het gelijkvloers en is op de eerste verdieping voorzien van 5 slaapkamers. De loods en stallen zijn bereikbaar via een aparte toegang. De loods meet 15m x 25m en op het dak liggen 98 zonnepanelen (2 x 10.000kW piek uur). De varkensstallen meten 25m x 75m en 12m x 70m en zijn momenteel nog in gebruik door de eigenaar. De weides zijn aanpalend gelegen.

Accommodatie:

Loods	15m x 25m
Varkensstallen	
Weide	

EPC: 191 kWh/m²/jaar - UC: 027545 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv

Ruime gezinswoning met zwembad en 4 paardenstallen op ca. 8.800m² te Zandvliet



De eigendom bestaat uit een woonhuis (1988), bijgebouw met garage, zwembad, ingericht tuinhuis, stallen met voldoende opslagruimte en achteraan de eigendom bevinden zich de omheinde weides. Tegen de zuidgevel van de woning werd een ruime veranda aangebouwd, die als extra leefruimte dienst doet en zich naast het zwembad bevindt. De woning beschikt over een ruime veranda en werd ook helemaal onderkelderd.

Paardenaccommodatie:

Weide



EPC: 186 kWh/m²/jaar – UC: 2468398 – Vg/Wg/Gmo/
Gvkr/Gvv





Leuke gezinswoning met functioneel bijgebouw op ca. 2ha te Wachtebeke



Het perceel van ca. 2ha bevat een leuke gezinswoning met 3 slaapkamers, een bijgebouw met garage, loods voor rollend materieel en een paardenstal die 4 grote loopstallen herbergt. De weide bevindt zich achter de gebouwen en is volledig omheind en voorzien van schuilstallen met een rechtstreekse toegang tot de weide. De woning is voorzien van zonnepanelen.

Paardenaccommodatie:

Paardenstallen 4 grote loopstallen voor
ca. 16 paarden

Weide

EPC: 77 kWh/m²/jaar - UC: 2444886 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv

Charmante woning met ruime loodsen op ca. 88a te Meerdonk (Sint-Gillis-Waas)



De woonst bevat op de gelijkvloers 2 zithoeken, een hedendaagse keuken en een eetruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich 4 slaapkamers en een ruime badkamer. Verder bevat de eigendom nog een ruime loods van ca. 1.500m², opslagruimte (15m x 42,5m) en een winkelruimte voor agrarische producten van ca. 400m². Naast de woning en gebouwen bevinden zich de weides.

Accommodatie:

Loods
Weide



EPC: 396 kWh/m²/jaar - UC: 1492220 - Vg/Ag/Gmo/
Gvkr/Gvv





Boerderij op ca. 14ha in Peer



De woning is gelegen op 5 minuten van het centrum van Peer, maar ligt volledig in het groen met achterliggend maar liefst 14ha aan weiland, dat één blok vormt met de woning. De boerderij bestaat uit een ruime hoofdwoning en een bijgebouw. Langs de aaneengesloten woningen en stallen is er ook nog een apart stalgebouw, in gebruik als opslagplaats. Op de eigendom bevindt zich ook een grote veldschuur. Deze unieke eigendom is zeer netjes onderhouden en biedt ongeloofelijk veel mogelijkheden!

Paardenaccommodatie:

Stalgebouw en veldschuur
Weide

EPC: 380 kWh/m²/jaar - UC: 2502865



Henders & Hazel

B i j z o n d e r i n w o n e n

zitmeubelen • accessoires • verlichting • meubelen

Kijk voor een dealer bij jou in de buurt op www.hendersandhazel.be



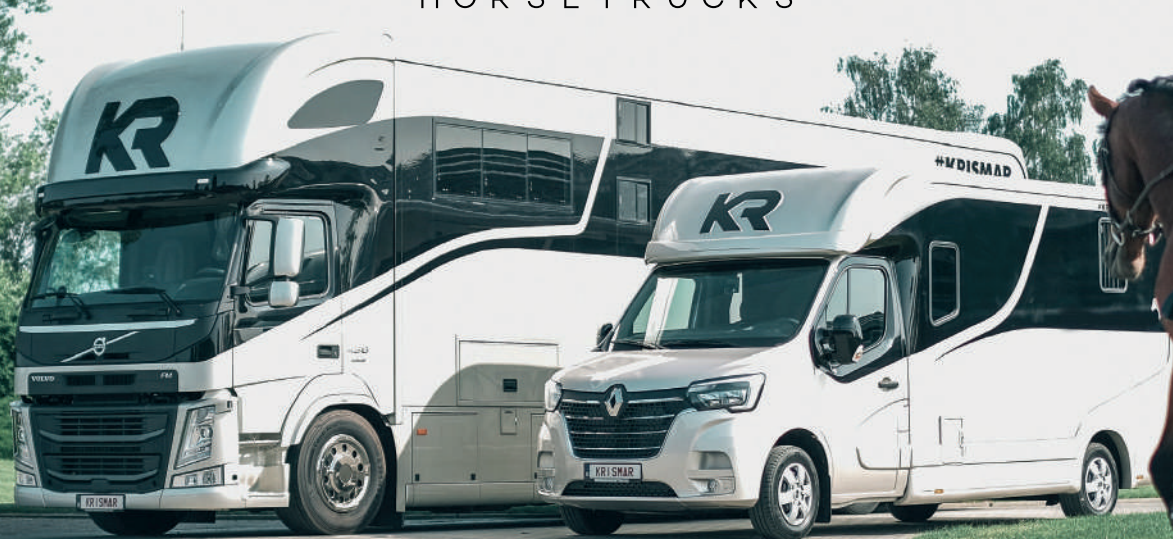
[hendersandhazelbe](https://www.facebook.com/hendersandhazelbe)



[@hendersandhazelbe](https://www.instagram.com/hendersandhazelbe)

KRISMAR

HORSE TRUCKS



WWW.KRISMARHORSETRUCKS.EU

VAN JONGE HENGST TOT TOPVERERVER



MATISSE DE MARIPOSA



VIGO D'ARSOUILLES



BAMAKO DE MUZE



De Brabander

WWW.JORISDEBRABANDER.BE

DME EQUINE



VAN DROOM TOT REALITEIT

TOTAALPROJECTEN PISTES & OMHEININGEN

WWW.DMEQUINE.COM





Gistelsesteenweg 160
8460 OUDENBURG
T +32 (0)59 25 03 44
www.strohandelroose.com

Stro - Paille
Hooi - Foin
Houtkrullen - Copeaux De Bois
Vlaslemen - Anas De Lin
Voordroog - Enrubbannages
Ophalen Paardenmest - Enlèvement De Fumier De Cheval



we care for your horse



 B GREEN
DESIGN

Bert Schuermans
info@b-greendesign.be
0495 35 65 59



KRISMAR
HORSE TRUCKS



hoofdkantoor (Verrebroek) St-Laurentiusstraat 50D, 9130 Verrebroek **gsm** 0495 91 50 20 **gsm** 0471 20 40 01
bijkantoor: Antwerpen - Lommel - Ardooie - Grez Doiceau
e-mail info@hippique.immo **website** www.hippique.immo **BIV** 504.064